

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

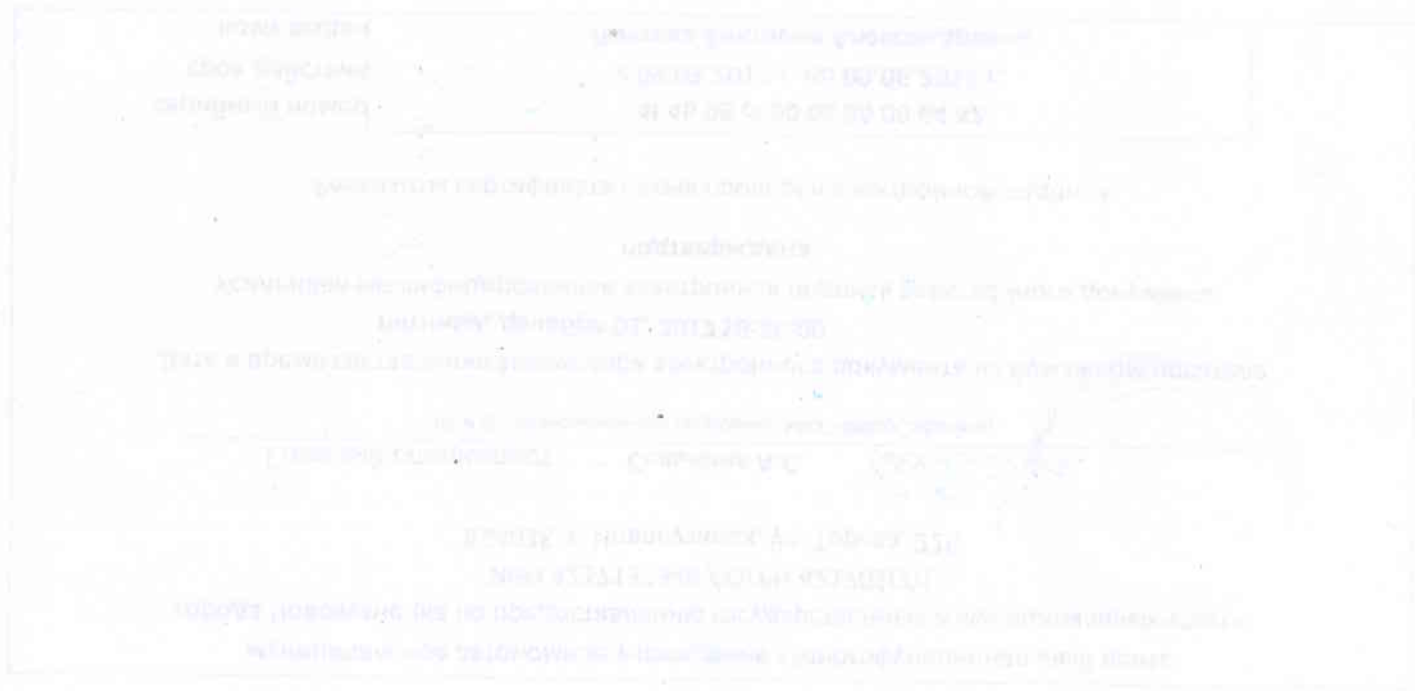
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.11.2017 г., поступившего на рассмотрение 28.11.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
29.11.2017 № 42/206/003/2017-17204	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:	42:30:0301014:806
Номер кадастрового квартала:	42:30:0301014
Дата присвоения кадастрового номера:	03.07.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 4883/2
Адрес:	654000 Кемеровская область, г Новокузнецк, пр-кт Строителей, д 5
Площадь, м ² :	8228,7
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Отдельно стоящее нежилое здание (Здание главного корпуса)
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1930
Кадастровая стоимость, руб.:	133663135,31
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	42:30:0301014:19
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Ранее по кадастровой выписке здания № 99/2016/3023382 от 06.04.2016г. площадь 8230,6 кв.м., наименование: Учебно-научное, количество этажей, в том числе подземных этажей: 3, кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества: "-." (прочерк). Часть здания "чз1" площадью 25,9 кв.м., расположенная на 3-м этаже, предназначена для передачи по Проекту договора аренды нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за ГБОУ ДПО НГИУВ Минздрава России от 01.12.2015г. Ранее по Свидетельству о государственной регистрации права 42 АВ 579103 от 06.07.2007г. Отдельно стоящее нежилое здание (Здание главного корпуса), назначение: нежилое, 3-этажный, чердачный этаж, общая площадь 8230,6 кв.м. Общая площадь изменилась за счет уточнения данных в результате выполненных линейных

	измерений и расчетов при проведении натурных работ. Выявлена смена наименования юридического лица.	
Получатель выписки:	Гарбузов Константин Михайлович	
ИНЖЕНЕР <small>(должность, наименование должности)</small>	Локтева В. А. <small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
<u>29.11.2017</u> № <u>42/206/003/2017-17204</u>		Кадастровый номер: <u>42:30:0301014:806</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 42-42-06/114/2006-468 от 12.01.2007		
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
ИНЖЕНЕР	<small>(подпись)</small>	Локтева В. А.	<small>(инициалы, фамилия)</small>
<small>(полное наименование должности)</small>	М.П.		

Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u> 2 </u>	Всего листов раздела <u> 2 </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
29.11.2017 № 42/206/003/2017-17204		42:30:0301014:806	
Кадастровый номер:			

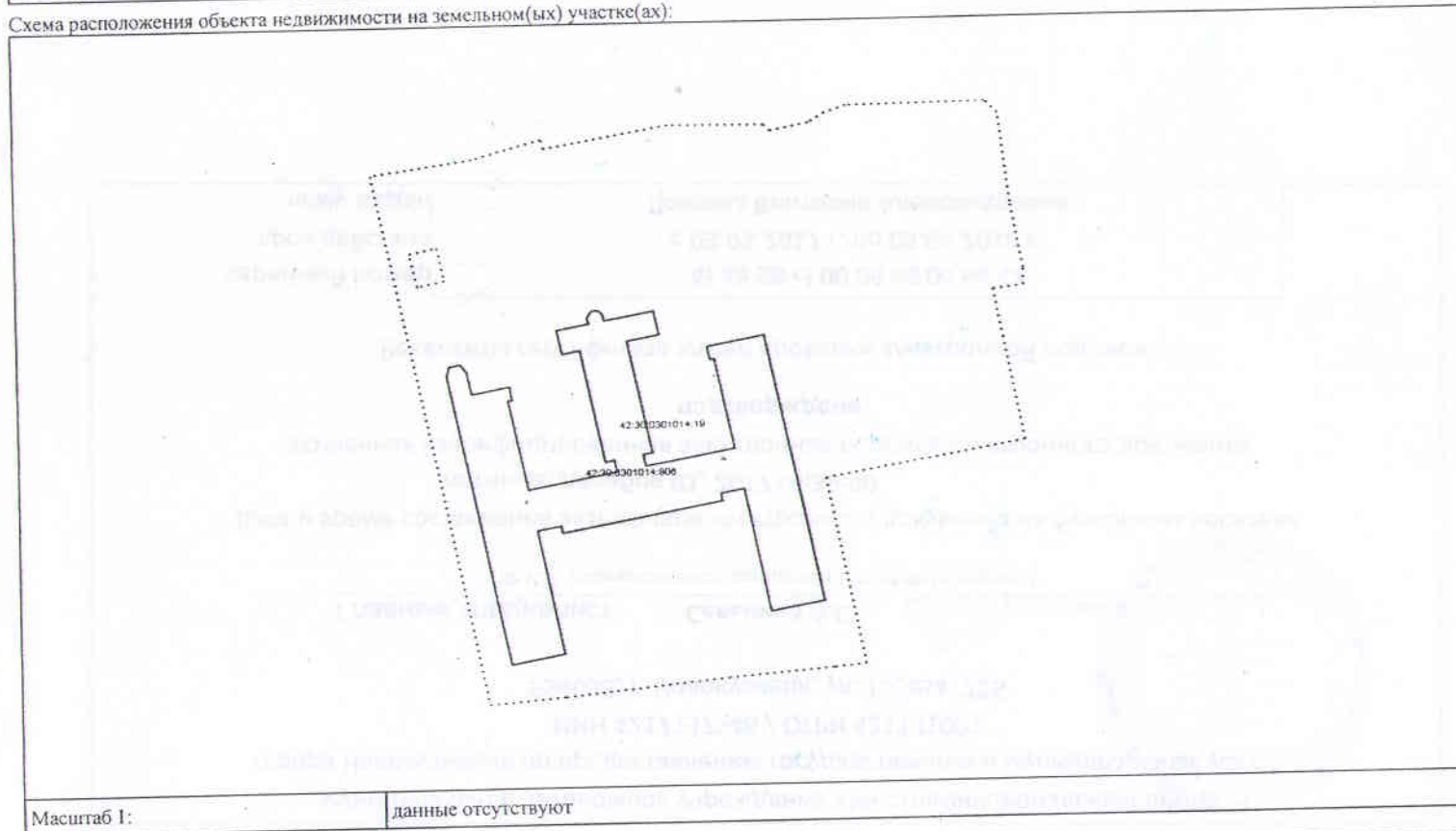
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования "Российская медицинская академия непрерывного профессионального образования" Министерства здравоохранения Российской Федерации, ИНН: 7703122485
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Оперативное управление, № 42:30:0301014:806-42/006/2017-1 от 28.03.2017
3.	Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.2.1.	вид:	Аренда, В аренду - кабинет № 321, общ.пл. 25, 9 кв.м. по адресу :Кемеровская область, г.Новокузнецк, Центральный район, просп.Строителей, д 5, кад.№ 42:30:0301014:806, Отдельно стоящее нежилое здание, назначение: нежилое, 3, чердачный этаж - этажный, общая площадь 8230, 6 кв. м, инв.№ 4883, лит. Б
		дата государственной регистрации:	28.03.2017
		номер государственной регистрации:	42:30:0301014:806-42/006/2017-3
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 09.08.2016 по 25.07.2019
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Центр адаптационной медицины доктора Карева", ИНН: 4217166200
	основание государственной регистрации:	Договор аренды нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за ГБОУ ДПО НГИУВ Минздрава России от 25.07.2016; Распоряжение Территориального управления по Кемеровской области Федерального агентства по управлению федеральным имуществом №3-2-08/354 от 02.08.2006 "О закреплении за ГОУ ДПО НГИУВ Росздрава имущества на праве оперативного управления"; Акт приема-передачи от 02.08.2006г	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ИНЖЕНЕР	(подпись)	Локтева В. А.	(инициалы, фамилия)
(полное наименование должности)		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : _____	Всего разделов: _____
29.11.2017 № 42/206/003/2017-17204		42:30:0301014:806	
Кадастровый номер:			

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



ИНЖЕНЕР	<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	Локтева В. А.	<small>(инициалы, фамилия)</small>
		М.П.		

муниципальное автономное учреждение «Многофункциональный центр
города Новокузнецка по предоставлению государственных и муниципальных услуг»
ИНН 4217137946 / ОГРН 421701001
654038, г. Новокузнецк, ул. Тореза, 22Б

Главный специалист

Селькина А.С.



(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника МАУ «МФЦ», подпись)



Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе

пятница, декабря 01, 2017 16:36:00

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа

подтверждена

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

серийный номер

4f 4b 99 cf 00 06 00 00 64 42

срок действия

с 09.03.2017 г. по 09.06.2018 г.

кому выдан

Локтева Виктория Александровна